

Протокол № 1

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 1 по улице Нахимова в городе Владивостоке.

ГОР. РАССОБВАДО
ДОКЛАДНОЙ ОТДЕЛ

«04» февраля 2019г.

г. Владивосток

Инициатор Мазур Е.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Нахимова, д. 1, кв. 148.

Документ о праве собственности: Свог-62

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «04» февраля 2019г.

Время проведения собрания 18:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Нахимова, д. 1.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 148 в доме № 1 по ул. Нахимова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 90 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3262,4 кв.м.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: отсутствуют.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 62,38% (2035,1 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3262,4 кв.м.) в многоквартирном доме № 1 _ по ул. Нахимова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбрать

Председателем собрания кв. 148 Мазур Е.А

Секретарем собрания кв. кв.152 Суслов С.В

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе:

кв.110 Сапожникова А.С.

кв.121 Болотова Г.С.

2. Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Нахимова

кв.148 Мазур Е.А

кв.152 Суслов С.В

кв.110 Сапожникова А.С.

кв.121 Болотова Г.С.

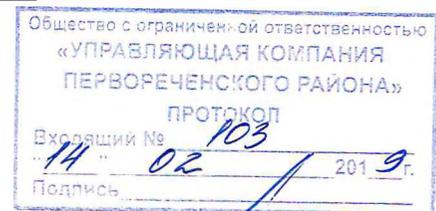
3. Определить периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года.

4. В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

5. Выбрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома, Мазур Евгения Алексеевича проживающего: г. Владивосток ул. Нахимова, д.1 кв.148 для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

6. Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять



Далее
АСУ
ПТО
ПЭО
Мазюта
Копи
Мас

его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

8. Принять решение произвести установку оконного блока(с форточкой) в 3-ем подъезде на 1-ом этаже № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».
9. Принять решение произвести ремонт водомерного узла дома № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».
10. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 01 января 2020 г.
11. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 01 января 2020 г.
12. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 01 января 2020 г.
13. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.
14. Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
15. Уполномочить ОООУК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором являюсь, на условиях, определенных решением общего собрания с организациями связи:
 - ПАО "Ростелеком"
 - ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
 - ООО «Зеленая точка»
 - ООО «Альянс телеком»
 - АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
 - ООО «Владлинк»
 - ПАО «МТС»
 - ПАО «МегаФон»
 - ООО «Октопус нет»
 - ООО «Владивосток телеком»
16. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы

коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

17. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

18. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

19. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 300 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

20. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать

Председателем собрания кв. 148 Мазур Е.А

Секретарем собрания кв. кв.152 Суслов С.В

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе:

кв.110 Сапожникова А.С.

кв.121 Болотова Г.С.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать

Председателем собрания кв. 148 Мазур Е.А

Секретарем собрания кв. кв.152 Суслов С.В

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе:

кв.110 Сапожникова А.С.

кв.121 Болотова Г.С.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

2. Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Нахимова

кв.148 Мазур Е.А

кв.152 Суслов С.В

кв.110 Сапожникова А.С.

кв.121 Болотова Г.С.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Нахимова

кв.148 Мазур Е.А

кв.152 Суслов С.В

кв.110 Сапожникова А.С.

кв.121 Болотова Г.С.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Нахимова

кв.148 Мазур Е.А

кв.152 Суслов С.В

кв.110 Сапожникова А.С.

кв.121 Болотова Г.С.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

3. Определить периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

4. В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

5. Выбрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома, Мазур Евгения Алексеевича проживающего: г. Владивосток ул. Нахимова, д.1 кв.148 для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома, Мазур Евгения Алексеевича проживающего: г. Владивосток ул. Нахимова, д.1 кв.148 для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома, Мазур Евгения Алексеевича проживающего: г. Владивосток ул. Нахимова, д.1 кв.148 для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

6. Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

8. Принять решение произвести установку оконного блока(с форточкой) в 3-ем подъезде на 1-ом этаже № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение произвести установку оконного блока(с форточкой) в 3-ем подъезде на 1-ом этаже № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решение произвести установку оконного блока(с форточкой) в 3-ем подъезде на 1-ом этаже № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

9. Принять решение произвести ремонт водомерного узла дома № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение произвести ремонт водомерного узла дома № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решение произвести ремонт водомерного узла дома № 1 по ул. Нахимова,. оплату произвести за счет собранных «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

10. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 01 января 2020 г.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 01 января 2020 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 01 января 2020 г.

Результаты голосования по десятому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

11. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 01 января 2020 г.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке,

установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 01 января 2020 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 01 января 2020 г.

Результаты голосования по одиннадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

12. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 01 января 2020 г.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 01 января 2020 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 01 января 2020 г.

Результаты голосования по двенадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

13. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

Результаты голосования по тринадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

14. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

Результаты голосования по четырнадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

15. Уполномочить ОООУК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"

ООО "Подряд" (ИП Козицкий)

ООО «Зеленая точка»

ООО «Альянс телеком»

АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)

ООО «Владлинк»

ПАО «МТС»

ПАО «МегаФон»

ООО «Октопус нет»

ООО «Владивосток телеком»

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ОООУК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и

связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ОООУК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

16. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Инди» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

Результаты голосования по шестнадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

17. **Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:**

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»

ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

ЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
ООО «Зеленая точка»
ООО «Альянс телеком»
АО «Эр-Телеком Холдинг» (Энфорта)
ООО «Владлинк»
ПАО «МТС»
ПАО «МегаФон»
ООО «Октопус нет»
ООО «Владивосток телеком»

Результаты голосования по семнадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

18. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

Результаты голосования по восемнадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

19. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 300 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором являюсь.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: 12. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 300 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 12. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 300 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

Результаты голосования по девятнадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

20. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ кв. 148 Мазур Е.А

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

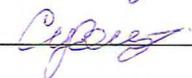
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток ул. Нахимова, 1 кв.148

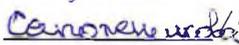
Результаты голосования по двадцатому вопросу

«ЗА»	2035,1 м ²	100% голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м ²	0% голосов

Инициатор собрания  / Мазур Е.В./

Председатель собрания  / Мазур Е.В./

Секретарь собрания  / Суслов С.В./

Счетная комиссия  Сапожникова А.С./

 / Болотова Г.С./